

Karlo Šatvar, dipl. Iur.
Zagrebačka 30, Osijek
ksatvar@gmail.com
Stečajni upravitelj stečajne mase Đuro Đaković
zavarene posude d.d. u stečaju

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku
Stečajni sudac Vesna Vukelić

Poslovni broj: 1 St-543/2019

PREDMET: IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

1. UVOD

Dana 18. svibnja 2020. godine Trgovački sud u Osijeku stalna služba u Slavonskom Brodu imenovala me za stečajnog upravitelja stečajne mase iza ĐURO ĐAKOVIĆ - Zavarene posude d.d. u stečaju Osijek, Zagrebačka 30, OIB 48278833319.

22. listopada 2020. godine Trgovački sud u Osijeku stalna služba u Slavonskom Brodu po sucu Vesni Vukelić donio je rješenje 1 St-543/2019-26 kojim se određuje nastavljanje postupka zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu iza ĐURO ĐAKOVIĆ - Zavarene posude d.d. u stečaju Osijek, Zagrebačka 30, OIB 48278833319

2. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Nad subjektom ĐURO ĐAKOVIĆ – Zavarene posude d.d. proveden je skraćeni stečajni postupak te je Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu brisao subjekt dana 10.02.2020 rješenjem Tt-19/7107-2.

Skraćeni stečajni postupak proveden je jer dužnik nema zaposlenih, a u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana te nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz registra.

3. PODUZETE RADNJE

Po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja stupio sam u kontakt sa društvom Đuro Đaković stan d.o.o. te sam utvrdio kako postoje potraživanja stečajnog dužnika na temelju obročne otplate 25 nekretnina, u naravi stanova, u ukupnom iznosu od 220.146,64 kuna.

S obzirom da je člankom 140. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17) propisano kako otvaranjem stečajnog postupka sve nedospjele obveze postaju dospjele upućeni su dopisi svim dužnicima s pozivom na uplatu cjelokupnog preostalog iznosa.

Dvanaest dužnikovih dužnika postupilo je u skladu s poslanim dopisom dok je ostalo 168.626,15 kuna potraživanja. Dužnicima koji su otplatili potraživanja izdana su brisovna očitovanja.

Od ostalih dužnikovih dužnika dva dužnika u ukupnom iznosu od 96.709,36 već duže vrijeme ne plaćaju mjesečne rate. Riječ je o osobama slabijeg imovinskog stanja te je naplata potraživanja prislinim putem upitna.

Drugi dužnici relativno redovno plaćaju svoje mjesečne rate koje. Ostatak rata kreće se od 6 do 267 preostalih obroka. Radi što bržeg i efikasnijeg rješavanja stečajnog postupka i omogućavanja isplate određenog dijela potraživanja vjerovnicima, u zaključku se predlaže donijeti odluku o prodaji potraživanja. Time bi se došlo do sredstava i moglo bi se pristupiti diobi, dok bi s druge strane vlasnici stana po konačnoj otplati imali od koga zatražiti brisovna očitovanja.

Otvoren je račun u Addiko banci HR3425000091301191398.

4. IMOVINA DUŽNIKA

IMOVINA

R.br.	Naziv	Vrijednost
1.	Potraživanje na temelju obročne otplate stanova.	168.626,15
2.	Novčana sredstva na kontovniku Trgovačkog suda	68.863,19
UKUPNO		237.489,34

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

5.1 Obveze prema prijavama

II. viši isplatni red	815.456,80
UKUPNO	815.456,80

5.2. Obveze stečajne mase

Predračun troškova stečajnog postupka (Čl. 89. SZ)

R.br.	Opis	Iznos
1.	Knjigovodstvene usluge (4.000,00 + PDV) - mjesečno	5.000,00
2.	Troškovi poštarine	500,00
3.	Troškovi banke	500,00
3.	Putni troškovi	2.000,00
4.	Pristojba za završno ročište	2.000,00
5.	Troškovi izdavanja brisovnih očitovanja	1.000,00
6.	Nagrada stečajnom upravitelju (Na bazi unovčenja 100.000,00 od kn)	17.200,00
UKUPNO		28.200,00

6. PRIJEDLOZI ODLUKA

Slijedom navedenog predlažem da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

- Prihvataju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja*
- Odobrava se sklapanje ugovora za računovodstvene usluge s društvom Raptor d.o.o. iz Osijek ana paušalni iznos od 4.000,00 kn + PDV*
- Preostalo potraživanje prodavati će se prikupljanjem ponuda putem javnog bilježnika primjenom odredbi članka 247. Stečajnog zakona tako da se potraživanje ne može prodati :*
 - na 1. dražbi ispod $\frac{3}{4}$ vrijednosti utvrđene u trenutku početka dražbe*
 - na 2. dražbi ispod $\frac{1}{2}$ vrijednosti utvrđene u trenutku početka dražbe*
 - na 3. dražbi ispod $\frac{1}{4}$ vrijednosti utvrđene u trenutku početka dražbe*
 - na 4. dražbi po početnoj cijeni od 1,00 kune*

Osijek 23. prosinca 2020. godine

Stečajni upravitelj
Karlo Šatvar, dipl. iur.